

Im Auftrag eines Mandanten suchen wir für die Zentralschweiz zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

Leiter Projektentwicklung (m/w/d) Immobilienwirtschaft

Aufgaben:

- Projektentwicklung großer, hochwertiger Immobilienprojekte im Bereich Büro, Wohnen und Gewerbe.
- Organisatorische, fachliche und disziplinarische Verantwortung für die Leitung eines Experten-Teams sowie erster Ansprechpartner für alle Belange des Fachbereichs.
- Sicherstellung einer langfristigen Mitarbeiterentwicklung sowie der fachlichen Qualität im Hinblick auf Kosten, Qualitäten und Termine der Abteilung Projektentwicklung zur Erreichung der Abteilungs- und Unternehmensziele.
- Steuerung, Überprüfung und Sicherstellung der Arbeitsqualität und -quantität des Teams.
- Arbeitsorganisation und Ressourcenplanung, Personalentwicklung, Mitwirkung bei der Auswahl und Einarbeitung neuer Mitarbeiter, als Mentor und Impulsgeber.
- Betreuung von Projektentwicklungen sowie Begleitung und Steuerung externer Partner (Auswahl, Verhandlung, Beauftragung und Steuerung geeigneter Fachplaner, Gutachter und Rechtsberater) in enger Zusammenarbeit mit unseren Abteilungen
- Prüfung und Steuerung konzeptrelevanter Parameter (KPI), planungsrechtlich- und baurechtlicher Kriterien und im Hinblick auf optimierte Baubarkeit sowie architektonischer Aspekte
- Präsentationen bei Verwaltung, Politik und Vertragspartnern
- Einbringung und kontinuierliche Erweiterung des vorhandenen Netzwerks
- Entwicklung und Umsetzung der Abteilungsstrategie unter Berücksichtigung der Unternehmensvision, der Unternehmensziele und der Unternehmenswerte

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung oder Studium technischem Schwerpunkt (Bau- Wirtschaftsingenieurwesen, Architektur (Hochbau), Städteplanung, Immobilienwirtschaft o.ä.) und entsprechende Zusatzqualifikationen
- Mehrjährige Führungserfahrung (fachlich und disziplinarisch) in der Projektentwicklung und Realisierung von Neubauprojekten und Umbaumaßnahmen
- Belegbare Erfolge in der anspruchsvollen und vollumfänglichen Projektentwicklung von großvolumigen Immobilienprojekten

- Starke fachliche Expertise in der konzeptionellen Produktentwicklung und Umsetzung von Bauprojekten für diverse Nutzungsformen in allen Assetklassen
- Nachgewiesene Erfolge in der Führung – und bevorzugt im Aufbau – von Organisationen und Teams
- Strategisches Verständnis für sich ändernde Kundenbedürfnisse und die Fähigkeit mit innovativen Ansätzen sich und die Organisation kontinuierlich weiterzuentwickeln
- Umfangreiche Kenntnisse des regionalen Immobilienmarktes sowie ein belastbares relevantes Netzwerk
- Kfm. und technisches Gesamtverständnis und juristisch planerische Kompetenzen
- Verhandlungsstärke, Durchsetzungsvermögen sowie unternehmerisches Denken und Handeln

Was wir Ihnen bieten:

Genau das, was einen zeitgemäßen Arbeitsplatz heute ausmacht:
Eine ausgewogene Kombination von Professionalität und Lebensqualität

Wenn Sie eine äußerst interessante Karrierechance suchen, dann bewerben Sie sich am besten noch heute. Bitte mit Angabe der Verfügbarkeit und Ihrer Rahmenbedingungen.

Ihre Bewerbung senden Sie bitte ausschließlich per E-Mail an die beauftragte Personalberatung: Bewerbung@luck-regitz.ch

Für Fragen stehen Ihnen Frau Christiane Luck und Herr Ralph Regitz gerne zur Verfügung.

Ihr Luck Regitz Consulting Team

LUCK REGITZ CONSULTING

Personal- und Unternehmensberatung

Gütschstrasse 24d, 6442 Gersau

Telefon +41 (0) 41 828 2370

www.luck-regitz.ch